

質問回答書

令和7年4月24日

入札参加者様

公益財団法人 横浜市建築保全公社
機械設備課長

工事名 六浦地区センター吸収冷温水機等更新工事
工事場所 金沢区六浦五丁目20番2号

上記工事の設計図書に関して質問がありましたので、次のとおり回答いたします。

	質 問	回 答
1	屋上に設置の吸収冷温水機は、耐塩害仕様不要と考えてよろしいでしょうか。	不要です。
2	設計書5頁 空気調和設備 機器設備の細目に保温工事の項目が有りません。膨張水槽の保温は不要と考えてよろしいでしょうか。積算計上されている場合、どの項目に計上するか及び保温・外装仕様をご教示下さい。	不要です。
3	設計書5頁 空気調和設備 機器設備 の細目 クレーン揚重費(夜間作業)についてこの項目で、100tクレーンのホールド付き賃料、分解組立及び分解部品運搬費、冷却塔一体型冷温水機の機器表参考重量×搬入単価(揚重機除く)による搬入搬出費、鉄板敷養生費、交通整理員が、採用している積算要領(令和6年7月)に則って、全て深夜割増で計上されていると考えてよろしいでしょうか。	搬入搬出作業費(鉄板敷養生費、交通整理員含む)は見積りによります。 夜間作業 搬出1日・搬入1日 搬出作業： 既設機器100RT 1台、80RT 1台 解体部材類他 クレーン車両費(クレーン作業費・カウンターウェイト組付含) 1車 カウンターウェイト運搬費(カウンターウェイト搬送費 車両2台) 搬入作業： 更新機器100RT 1台、80RT 1台 新設部材類他 クレーン車両費(クレーン作業費・カウンターウェイト組付含) 1車 カウンターウェイト運搬費(カウンターウェイト搬送費 車両2台)
4	設計書5頁 空気調和設備 機器設備 の細目 総合調整費として計上されている金額は、配管系統 調整+主機械室内機器 調整でしょうか。それとも、配管系統 調整のみでしょうか。ご教示願います。	配管系統31m分の調整を見込んでいます。
5	設計書9頁 撤去工事 の細目 アスベスト除去工事費について M-01 特記仕様書・図面リスト・凡例 の特記事項 アスベストの状況 で含有部位 その他(冷温水機)となっておりますが、この分の除去工事費と考えてよろしいでしょうか。また、具体的な含有部位と除去方法、アスベストのレベル及び量をご教示願います。	冷温水機のアスベスト除去工事費を計上しています。 含有部位：冷温水機のヘッド保温材、配管パッキン、動力盤パッキン 除去方法：グローブバック工法 アスベストのレベル：2(冷温水機のヘッド保温材) アスベストのレベル：3(配管パッキン、動力盤パッキン) アスベストの量：合計で1 m ³ 以内
		以上